

LETTRE D'OBJECTION

Enquete publique — Bezwaar 11/2026 — OMV_2025142890

VOS COORDONNEES

Prenom et nom

Rue et numero

Code postal et commune

1780 Wemmel

Adresse e-mail (facultatif)

DESTINATAIRE

College des Bourgmestre et Echevins

Commune de Wemmel

Dr. H. Folletlaan 28

1780 Wemmel

DATE ET LIEU

Date

Wemmel, le / / 2026

OBJET

Objection dans le cadre de l'enquete publique relative a la demande de permis d'environnement **Bezwaar 11/2026 — OMV_2025142890** pour la construction d'un immeuble a appartements de 8 unites avec parking souterrain.

OBJECTION

Mesdames, Messieurs,

En tant que resident(e) des environs immediats du projet de construction prevu, je souhaite introduire une objection contre la demande de permis d'environnement susmentionnee. Vous trouverez ci-dessous mes motifs d'objection.

1. Perte de vie privee et de qualite de vie

[Decrivez ici comment le projet affecte votre vie privee : vue plongeante des nouveaux appartements dans votre jardin/maison, perte d'ensoleillement, ombrage sur votre propriete, perte de vue.]

2. Pression du trafic et du stationnement

[Decrivez la situation actuelle du stationnement dans votre rue et comment 8 unites supplementaires + parking souterrain augmenteront la pression. Mentionnez aussi l'impact pendant la phase de construction : camions, passage limite.]

3. Perte d'espace vert au centre

Le projet prévoit la construction quasi-totale d'une parcelle verte au centre de Wemmel. Cela va a l'encontre de la volonte de centres de village verts et vivables. La perte de sol permeable augmente le risque d'inondation.

4. Echelle et densite

Un immeuble de 8 unites avec parking souterrain n'est pas proportionnel au caractere du quartier existant. [Decrivez le caractere de votre quartier : principalement des maisons unifamiliales, constructions basses, etc.]

5. Drainage et gestion des eaux

L'impermeabilisation de la totalite de la parcelle (y compris le parking souterrain) reduit drastiquement l'infiltration des eaux de pluie. [Mentionnez tout probleme d'eau que vous avez deja connu dans le quartier.]

6. Objection procedurale

La reference officielle au dossier sur le Guichet Environnement (OMV_2025142890) renvoyait une erreur 404 pendant l'enquete publique, empechant les citoyens de consulter le dossier en ligne comme prevu par la loi.

Sur base des objections ci-dessus, je demande au college de refuser le permis d'environnement, ou a tout le moins de reexaminer la demande en tenant compte des preoccupations des riverains.

Veuillez agreer mes salutations distinguees,

Signature

Conseil : Personnalisez cette lettre avec votre propre situation. Plus votre objection est specifique, plus elle a de poids. Chaque membre du menage (18+) peut introduire une objection separee. Introduction possible en ligne via le Guichet Environnement, par lettre recommandee, ou par remise en main propre a la maison communale (demandez un accuse de reception).

Plus d'infos : team1780.be